

Widerspruch der  
Betriebskostenabrechnung

Allright 

## Anleitung zur Nutzung

- **Personalisieren:** Tragen Sie Ihre Daten, die des Vermieters und die Adresse der Mietwohnung ein.
- **Konkrete Einwände formulieren:** Beschreiben Sie genau, welche Punkte der Abrechnung Sie beanstanden und warum. Pauschale oder allgemeine Zweifel reichen nicht aus.
- **Frist beachten:** Der Widerspruch muss innerhalb von 12 Monaten nach Erhalt der Abrechnung erfolgen.
- **Unterschrift:** Unterschreiben Sie das Schreiben handschriftlich.
- **Nachweisbare Zustellung:** Versenden Sie den Widerspruch per Einschreiben oder übergeben Sie ihn persönlich mit Empfangsbestätigung.
- **Kopie sichern:** Bewahren Sie eine Kopie des Widerspruchs und den Zustellnachweis auf.
- **Bestätigung erbitten:** Bitten Sie um eine schriftliche Rückmeldung oder Korrektur der Abrechnung.

## Tipps für einen erfolgreichen Antrag

- **Abrechnung genau prüfen:** Vergleichen Sie die aktuelle Abrechnung mit der Vorjahresabrechnung und prüfen Sie alle Positionen auf Plausibilität.
- **Belege einsehen:** Fordern Sie Einsicht in die Originalbelege, um Ihre Einwände zu belegen.
- **Zahlungspflicht beachten:** Zahlen Sie Nachforderungen innerhalb von 30 Tagen, auch wenn Sie Widerspruch eingelegt haben, um keine Zahlungsverzögerung zu riskieren.
- **Frist setzen:** Geben Sie dem Vermieter eine angemessene Frist zur Klärung oder Korrektur.
- **Rechtliche Beratung:** Ziehen Sie bei komplexen Fällen einen Mieterverein oder Rechtsanwalt hinzu.

## Disclaimer

Bitte beachten Sie, dass die bereitgestellten Textvorschläge und Muster lediglich unverbindliche Empfehlungen darstellen und somit keine individuelle Rechtsberatung ersetzen können. Es wird keine Gewährleistung bezüglich der Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen übernommen.

## Über uns

Wir sind ein erfahrenes Team von Rechtsexperten, spezialisiert auf die Durchsetzung Ihrer Verbraucher- und Bürgerrechte. Egal ob Streit mit dem Vermieter, Flugverspätung, Bußgeldbescheid oder arbeitsrechtliches Problem – wir stehen an Ihrer Seite.

Unser Anspruch: Komplizierte rechtliche Abläufe für Sie verständlich und zugänglich machen. Mit professionellen Vorlagen, Schritt-für-Schritt-Anleitungen und fundierten Informationen unterstützen wir Sie dabei, Ihre Rechte sicher und wirksam geltend zu machen.

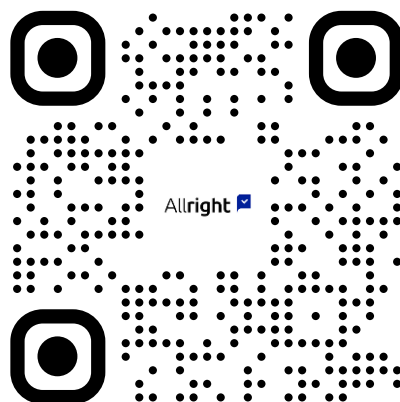
## Einfach Recht bekommen – wir helfen Ihnen dabei

Fluggastrecht

Verkehrsrecht

Mietpreisbremse

Arbeitsrecht



[www.allright.de](http://www.allright.de)